

Số: 03../TB-CCTHADS

M'Drắk, ngày 14 tháng 7 năm 2021



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên

Căn cứ Điều 6 Mục 2 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 02/2021/DS-ST ngày 19 tháng 02 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện M'drắk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 291/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 4 năm 2021; Quyết định số: 355/QĐ-CCTHADS ngày 17/5/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện M'drắk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 7 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện M'drắk, tỉnh Đắk Lắk.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện M'Drắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản đã kê biên như sau:

1. Người có tài sản Thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện M'Drắk, địa chỉ: Tổ dân phố 11, Thị trấn M'Drắk, huyện M'Drắk, tỉnh Đắk Lắk (nằm trong khuôn viên UBND huyện M'Drắk).

2. Tài sản Thẩm định giá:

a. Quyền sử dụng đất:

Thửa đất số 6-A, tờ bản đồ số 11 tại Thôn 02, xã Cư Prao, huyện M'Drắk, tỉnh Đắk Lắk có diện tích 1125m² (trong đó: 200m² ONT+925m² HNK) đất đã được Ủy ban nhân dân huyện M'Drắk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 439354 ngày 15/11/2012 cho ông Nguyễn Văn Vững bà Bùi Thị Trang, địa chỉ: Thôn 2, xã Cư Prao, huyện M'Drắk, tỉnh Đắk Lắk;

b. Tài sản trên đất gồm:

- 01 nhà xây cấp 4 có diện tích sử dụng 110m² gồm: (01 phòng khách, 03 phòng ngủ, 01 bếp, 01 nhà kho, 01 nhà vệ sinh, 01 nhà tắm) có kết cấu: móng xây đá hộc, nền xi măng và gạch men, tường xây gạch dày 10cm có tô vữa xi măng và sơn nước, trần tôn lạnh và gỗ, đà sắt, mái lợp tôn, hệ thống cửa gỗ;

- 01 nhà kho diện tích sử dụng 20m² kết cấu móng xây đá hộc, nền xi măng tường xây gạch dày 10cm có quét vôi nước, đà gỗ, mái lợp tôn thiếc, hệ thống cửa

bằng gỗ; 01 sân xi măng có diện tích sử dụng 111m² bao quanh là hàng rào thép B40 có chiều dài 30m, kết cấu tường xây gạch cao 20cm bên trên gắn lưới B40 cao 1,2m, trụ gạch và hệ thống điện chiếu sáng nhà ở và nhà kho đang sử dụng bình thường;

- Cây trồng trên đất gồm: 32 cây tiêu trồng năm 2016, 01 cây bơ trồng năm 2018, 01 cây hồng xiêm trồng năm 2015.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức Thẩm định giá:

- Tổ chức thẩm định giá phải có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và thỏa mãn các điều kiện theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên,

- Đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc thẩm định giá tài sản,
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Thời gian nộp hồ sơ: Trong vòng 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện M'Drắk

Địa chỉ: Tổ dân phố 11, Thị trấn M'Drắk, huyện M'Drắk, tỉnh Đắk Lắk(nằm trong khuôn viên UBND huyện M'Drắk),

(**Lưu ý:** Không hoàn trả hồ sơ đối với những hồ sơ không được lựa chọn).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện M'Drắk thông báo cho các tổ chức thẩm định giá biết để đăng ký tham gia.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục);
- Lưu VT-HS.THA.



Nguyễn Văn Hải